

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

Số: ~~398~~/2021/CBTT-IDJ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày ~~27~~ tháng ~~10~~ năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam

Mã chứng khoán: IDJ

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, Tp. Hà Nội

Điện thoại: (024) 3555 8999

Fax: (024) 3555 8990

Người thực hiện công bố thông tin: Phạm Duy Hưng

Địa chỉ: Tầng 3, TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, Tp. Hà Nội

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): (024) 3555 8999

Fax: (024) 3555 8990

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT số ~~48~~/2021/IDJ/NQ-HĐQT của Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại mục Quan hệ cổ đông vào ngày ~~27~~/~~10~~/2021 tại đường dẫn [www.idj.vn](http://www.idj.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Nội dung thông tin cần công bố và các tài liệu có liên quan.

Người công bố thông tin   
  
Phạm Duy Hưng



Số: 48../2021./IDJ/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam ngày 27/10/2020;

HĐQT đã nhất trí quyết định thông qua nghị quyết của cuộc họp với các nội dung chính như sau:

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1. Thống nhất tài trợ Quy hoạch Khu đô thị nhà ở xã hội 5 sao cho công nhân tại Ninh Giang, Hải Dương:**

- Sau khi nghe báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về tình hình phát triển các khu công nghiệp tại tỉnh Hải Dương;
- Đánh giá ý nghĩa thiết thực, tiềm năng và hiệu quả của dự án Khu đô thị nhà ở xã hội 5 sao cho công nhân tại Hải Dương;
- Căn cứ công văn số 3718/UBND-VP của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương gửi Sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân huyện Ninh Giang về chủ trương nghiên cứu, khảo sát, lập quy hoạch và triển khai thực hiện đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội cho công nhân tại Ninh Giang;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam đã thống nhất về chủ trương tài trợ lập Quy hoạch Khu đô thị nhà ở xã hội 5 sao cho công nhân tại Ninh Giang, Hải Dương, cụ thể như sau:

- Địa điểm: Ninh Giang, tỉnh Hải Dương
- Quy mô dự án: 9 ha
- Tổng mức đầu tư: 1.500 tỷ
- Số lượng căn hộ dự kiến: 5000 - 6000 căn hộ
- Mục tiêu quy hoạch: Đầu tư xây dựng Khu đô thị nhà ở xã hội tiêu chuẩn 5 sao với mục tiêu đưa đến những sản phẩm nhà ở chất lượng cao mà phù hợp với nhu cầu của người dân. Dự kiến đây sẽ là Khu đô thị nhà ở xã hội 5 sao kiểu mẫu với đầy đủ tiện ích như trường học, phòng khám y tế cộng đồng, khu vui chơi giải trí... cung cấp cho nhu cầu của 20.000 - 24.000 dân.

Hội đồng quản trị thống nhất giao Chủ tịch HĐQT và Tổng Giám đốc lên kế hoạch triển khai thủ tục pháp lý thực hiện trong năm 2021 - 2022.

**Điều 2. Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các Bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

***Nơi nhận:***

- Các cô đồng; VT
- Thành viên HĐQT, BKS, BDH

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**Phạm Duy Hưng**